



COMUNE DI MONTECARLO

Provincia di Lucca

BANDO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE PER L'ANNO 2019

Indetto ai sensi dell'art. 11 della Legge n. 431 del 09/12/1998 e successive modificazioni e integrazioni che istituisce un Fondo Nazionale per l'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti per gli immobili di proprietà sia pubblica che privata, nonché per sostenere le iniziative dei Comuni volte al reperimento di alloggi da concedere in locazione.

Vista la Delibera della Giunta Regionale n. 581 del 06/05/2019 e s.m.i.

Visto il decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 07.06.1999.

Vista la determinazione dirigenziale n. 94 del 18/06/2019.

Premesso che:

- la L. nr. 431 del 9.12.1998, all'art. 11, istituisce un Fondo Nazionale da ripartirsi tra le Regioni per l'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari di immobili sia pubblici che privati, nonché per sostenere le iniziative intraprese dai Comuni anche attraverso la costituzione di agenzie per la locazione, tese a favorire la mobilità nel settore delle locazioni attraverso il reperimento di alloggi da concedere in locazione per periodi determinati;
- con il decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7.06.1999 sono stati definiti i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili, nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi in relazione al reddito familiare complessivo imponibile ed all'incidenza sul reddito medesimo del canone di locazione;

Si rende noto

che a partire dalla data di pubblicazione del presente bando (18/06/2019) e fino al 18/07/2019, i soggetti in possesso dei requisiti sotto elencati possono presentare domanda per ottenere contributi ad integrazione dei canoni di locazione, secondo quanto disposto dal presente bando e dalla vigente normativa in materia e fino ad esaurimento delle risorse disponibili.

ART. 1. - Requisiti e condizioni per l'ammissione al fondo

Per l'ammissione è necessario il possesso da parte degli interessati di tutti i sotto indicati requisiti:

- a. residenza anagrafica nell'immobile con riferimento al quale si richiede il contributo;
- b. essere titolari di un regolare contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato, riferito all'alloggio in cui hanno la residenza. Tale requisito non è richiesto nel caso in cui il contratto di locazione sia sottoscritto direttamente dal Comune in base ad un accordo con i proprietari degli immobili. In tale ipotesi i soggetti che risiedono nell'alloggio presentano domanda e il contributo è calcolato sulla base dell'importo che i soggetti corrispondono per quell'immobile. E' data facoltà ai Comuni, in caso di compartecipazione con proprie risorse al



COMUNE DI MONTECARLO

Provincia di Lucca

contributo affitto, di accettare anche contratti intestati a soggetti diversi dal richiedente in caso di comprovate e particolari circostanze di emergenza sociale;

- c. assenza di titolarità di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 km dal Comune in cui è presentata la domanda. La distanza si calcola nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI (Automobile Club d'Italia); l'alloggio è considerato inadeguato alle esigenze del nucleo quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'art. 12 comma 8 della L.R. 2/2019;
- d. assenza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a 25.000,00 euro. Tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del richiedente. Per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU mentre per gli immobili all'estero il valore è determinato applicando i parametri IVIE (Imposta Valore Immobili all'Estero). Tali valori sono rilevabili dalla dichiarazione ISEE; il Comune potrà comunque procedere ad effettuare ulteriori verifiche presso le amministrazioni interessate;
- e. le disposizioni di cui alle lettere c) e d) non si applicano quando il nucleo richiedente è proprietario di un solo immobile ad uso abitativo. Si precisa che la stessa disposizione è applicabile anche qualora la proprietà riguardi più immobili ad uso abitativo, purché uno solo di essi o il proprietario rientri alternativamente in una delle seguenti fattispecie:
- coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non è assegnatario o comunque non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario. Tale disposizione si applica anche ai nuclei familiari di cui all'art. 9, comma 3 L.R. 2 del 09.01.2019 ;
 - alloggio dichiarato inagibile da parte del comune o altra autorità competente; in ogni caso di avvenuta rimessa in pristino il titolare è tenuto a darne comunicazione al comune o al soggetto gestore entro 60 giorni;
 - alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c.;
- f. valore del patrimonio mobiliare non superiore a 25.000,00 euro. Tale valore si calcola applicando al valore del patrimonio mobiliare dichiarato ai fini ISEE, al lordo delle franchigie di cui al DPCM n. 159/2013, la scala di equivalenza prevista dalla medesima normativa;
- g. non superare il limite di 40.000,00 euro di patrimonio complessivo. Il patrimonio complessivo è composto dalla somma del patrimonio immobiliare (non deve intendersi solo quello ad uso abitativo ma tutto quello previsto dalla L.R. 2/2019 Allegato A, paragrafo 2, lett. d2) e del patrimonio mobiliare, fermo restando il rispetto dei limiti di ciascuna componente come fissati dalle lettere d) ed f);



COMUNE DI MONTECARLO

Provincia di Lucca

- h. presentare certificazione dalla quale risulti un valore ISE (Indicatore della Situazione Economica), calcolato ai sensi del DPCM 5 dicembre 2013 n. 159 e successive modificazioni e integrazioni, non superiore a Euro 28.684,36 aggiornato annualmente nella misura del 75% della variazione assoluta dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie degli operai e degli impiegati del mese di dicembre;
- i. presentare certificazione dalla quale risultino valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), valore ISE (Indicatore della Situazione Economica) e incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE, calcolati ai sensi del DPCM 5 dicembre 2013 n. 159 e successive modificazioni e integrazioni, rientranti entro i valori di seguito indicati:

Fascia "A"

Valore ISE uguale o inferiore all'importo corrispondente a due pensioni minime INPS per l'anno 2019 (€ 13.338,26). Incidenza del canone al netto degli oneri accessori sul valore ISE non inferiore al 14%;

Fascia "B"

Valore ISE compreso tra l'importo corrispondente a due pensioni minime INPS per l'anno 2019 l'importo di euro 28.684,36. Incidenza del canone sul valore ISE non inferiore al 24%. Valore ISEE non superiore a euro 16.500,00 (limite per l'accesso all'E.R.P).

In mancanza della certificazione ISEE dovrà essere prodotta e/o comunicati gli estremi della D.S.U. (dichiarazione sostitutiva unica) all'ufficio con il relativo numero di pratica, a pena di esclusione.

- a. Essere cittadino italiano o di uno stato aderente all'unione europea;
- b. Essere cittadino di altro stato non aderente all'unione europea a condizione che sia titolare di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno di validità almeno biennale, iscritto nelle liste di collocamento o che eserciti regolare attività lavorativa (art. 40 D. Lgs. 286/1998).
- c. Nessuno dei componenti del nucleo familiare del richiedente deve risultare intestatario di autoveicoli e motoveicoli di nuova immatricolazione rispettivamente di cilindrata superiore a 1.600 cc. e a 400 cc. acquistati dal 01.01.2017 in poi. Sono esclusi gli autoveicoli di cilindrata superiore a 1.600 cc. se adibiti e omologati al trasporto disabili.
- d. Nessuno dei componenti deve essere iscritto al pubblico registro nautico.

I requisiti di cui al presente articolo devono essere posseduti alla data di pubblicazione del presente bando e permanere al momento e nel corso di erogazione del contributo;

Il contributo statale, regionale e comunale previsto dall'art. 11 della Legge 431/98 non può essere cumulato con altri benefici pubblici da qualunque ente erogati a titolo di sostegno alloggiativi relativi allo stesso periodo temporale.

L'erogazione del contributo a favore di soggetti i cui nuclei familiari sono inseriti nelle



COMUNE DI MONTECARLO

Provincia di Lucca

graduatorie vigenti per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica non pregiudica in alcun modo la posizione acquisita da tali soggetti nelle suddette graduatorie.

L'eventuale assegnazione dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica è causa di decadenza dal diritto al contributo a far data dalla disponibilità dell'alloggio.

ART.2 – Reddito e canone di locazione di riferimento

La posizione reddituale del richiedente da assumere a riferimento per il contributo è quella risultante da una certificazione ISE/ISEE non scaduta al momento della presentazione della domanda e formulata in base al nuovo DPCM n.159 del 5.12.2013, contenente i redditi del nucleo familiare relativi all'anno 2017.

L'erogazione del contributo a soggetti che dichiarano "ISE zero" è possibile soltanto in presenza di espressa certificazione, come da modello predisposto dalla Regione Toscana con nota del 18/05/2018 allegato al modulo di richiesta del contributo. Nella fascia di "ISE zero" sono compresi tutti i soggetti che hanno un ISE pari a zero, ovvero che hanno un ISE inferiore rispetto al canone di locazione per il quale richiedono il contributo.

Il canone di locazione di riferimento è quello risultante dai contratti di locazione regolarmente registrati, al netto degli oneri accessori.

In caso di residenza nell'alloggio di più nuclei familiari il canone da considerare per il calcolo del contributo, è quello derivante dalla divisione del canone previsto dal contratto per il numero complessivo dei nuclei residenti nell'alloggio.

ART. 3 - Presentazione delle domande

La domanda redatta su apposito modello da ritirarsi presso l'UFFICIO SOCIALE del Comune, dovrà essere sottoscritta dal richiedente sotto forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. e quindi fatta pervenire a mano all'Ufficio Protocollo o spedita a mezzo raccomandata AR, oppure tramite Posta Elettronica Certificata (PEC), entro il termine perentorio delle ore 13,00, del giorno 18 luglio 2019.

Le domande pervenute a questa Amministrazione Comunale successivamente alla data sopra indicata saranno dichiarate inammissibili, anche qualora siano state spedite nei termini.

Gli elenchi degli aventi diritto saranno inviati alla Guardia di Finanza competente per territorio per i controlli previsti dalle leggi vigenti.

Si fa presente che i dati personali saranno trattati secondo quanto previsto dal T.U. sulla privacy (D.Lgs. 196/2003)



COMUNE DI MONTECARLO

Provincia di Lucca

ART.4 – Collocazione dei richiedenti nelle graduatorie comunali

I soggetti in possesso dei requisiti minimi sono collocati nelle graduatorie comunali, distinti in fascia A e B in base, per ciascuna fascia, alla diversa percentuale di incidenza canone/ISE.

In caso di uguale incidenza canone/ISE verrà data priorità ai nuclei con maggiore anzianità di residenza anagrafica.

ART.5 – Criteri per la formazione e pubblicazione della graduatoria

Il Comune, entro 60 giorni successivi al termine fissato dal bando per la presentazione delle domande, procede all'istruttoria delle domande dei concorrenti verificandone la completezza e la regolarità secondo le disposizioni di cui al presente bando.

Il Comune, entro 120 giorni successivi al termine fissato dal bando per la presentazione delle domande, procede all'adozione della graduatoria generale provvisoria.

La graduatoria generale provvisoria sarà pubblicata per la durata di 15 giorni consecutivi all'albo pretorio.

Avverso il provvedimento con cui è stabilita la posizione in graduatoria è possibile proporre ricorso al competente ufficio, entro il termine di 15 giorni decorrenti dalla scadenza della pubblicazione della graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio on line.

Una volta decorso il termine di cui sopra, dopo avere esaminato gli eventuali ricorsi, il funzionario competente redige ed approva la graduatoria definitiva.

ART.6 - Validità della graduatoria

I contributi di cui al presente bando sono erogati, nei limiti delle dotazioni annue assegnate dalla Regione Toscana secondo l'ordine stabilito nella graduatoria generale e si riferiscono a contributi da erogare per il periodo 1 Gennaio 2019 – 31 Dicembre 2019, salvo minore periodo di validità del contratto di locazione.

ART.7 - Entità del contributo e modalità di erogazione

Il contributo è erogato nei limiti delle risorse disponibili.

L'entità del contributo teorico è calcolato sulla base dell'incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, quale risulta dal contratto di locazione regolarmente registrato, (salvo adeguamento ISTAT) e il valore ISE.

Il contributo è così calcolato:

- a) Per i nuclei con valore ISE non superiore a n.2 pensioni minime INPS, (euro 13.338,26) corrisponde alla parte del canone di locazione eccedente il 14% del valore ISE, fino a concorrenza con un massimo di euro 3.100,00/annui.
- b) Per i nuclei con valore ISE compreso tra l'importo corrispondente a due pensioni minime INPS (euro 13.338,26) e l'importo di € **28.684,36**, con valore ISEE non superiore a € 16.500,00, corrisponde alla parte del canone di locazione eccedente il 24% del valore ISE, fino a concorrenza con un massimo di euro 2.325,00/annui.

L'erogazione del contributo avverrà successivamente al trasferimento dei fondi da parte della Regione Toscana, dietro presentazione di copia delle ricevute di pagamento del canone; l'entità del contributo è calcolata in dodicesimi in funzione del numero di mensilità pagate e documentate.



COMUNE DI MONTECARLO

Provincia di Lucca

Qualora i contributi erogati dalla Regione fossero insufficienti a soddisfare le richieste di entrambe le fasce, il Comune si riserva la facoltà di:

- erogare percentuali diverse dal 100% del contributo spettante, in modo di soddisfare equamente tutte le richieste utilmente collocate in graduatoria;
- integrare con proprie risorse il fondo per l'erogazione dei contributi;
- stabilire che i contributi integrativi destinati ai conduttori vengano, in caso di morosità, erogati al locatore interessato a sanatoria parziale o totale della morosità medesima, a condizione che non sia avviata la procedura di sfratto.

Ai fini di cui al presente articolo gli interessati dovranno presentare le ricevute che attestano l'avvenuto pagamento del canone di locazione su richiesta del competente ufficio e comunque non oltre il 20.12.2019, a pena di cancellazione dalla graduatoria dei beneficiari.

Ai sensi delle disposizioni di cui alla Deliberazione G.R.T. n. 581 del 06/05/2019 l'importo minimo erogabile al richiedente non può essere inferiore al 10% del canone annuo; in ogni caso, il contributo non potrà mai essere inferiore ad € 200,00=

Nel caso di richiesta ed ottenimento del **reddito di cittadinanza**, entro il termine del 20.12.2019 indicato al successivo art. 8, dovrà essere consegnata la documentazione relativa agli importi ricevuti a titolo di contributo per il canone di locazione in modo da valutare l'importo complessivo liquidabile ai sensi del presente bando e di eventuali ulteriori disposizioni regionali e/o statali.

ART. 8 - Modalità di erogazione del contributo

Il Comune provvede alla liquidazione del contributo, secondo quanto previsto dalla vigente normativa regionale e subordinatamente ai tempi di erogazione al Comune da parte della Regione stessa, successivamente alla presentazione delle ricevute che attestano l'avvenuto pagamento del canone di locazione. L'entità del contributo è calcolata in dodicesimi in funzione del numero di mensilità pagate e documentate.

Ai fini di cui al presente articolo gli interessati dovranno presentare le ricevute di cui sopra su richiesta del competente ufficio e comunque non oltre il 20.12.2019, a pena di cancellazione dalla graduatoria dei beneficiari.

Si applicano le disposizioni di cui all'art.1 comma 50 L. 27.12.2013 nr.147 in merito al pagamento dei canoni di locazione come chiarita con la circolare prot. 10492 del 5.2.2014 del Ministero dell'economia e delle finanze.

Per i beneficiari di somme allocate sul fondo comunale, per l'intervento in oggetto, che siano anche debitori verso l'ente per l'erogazione di servizi sociali e/o scolastici sarà effettuata la relativa compensazione tra il debito ed il credito;

ART.9 – Casi particolari

In caso di decesso del beneficiario, il contributo, calcolato con riferimento al periodo di residenza del beneficiario nell'immobile e sulla base delle ricevute attestanti l'avvenuto pagamento dei canoni di locazione, può essere assegnato agli eredi. In tal caso gli eredi interessati dovranno presentarsi al



COMUNE DI MONTECARLO

Provincia di Lucca

competente ufficio comunale in possesso della certificazione (atto notorio o simili) che attesti il loro stato e produrre la documentazione prevista dal precedente articolo.

ART.10– Controlli e sanzioni

Saranno effettuati controlli previsti dalle leggi vigenti sulle veridicità della documentazione prodotta anche mediante invio di alcuni beneficiari individuati a campione alla Guardia di Finanza competente per territorio. Ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n.445 e successive modifiche, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera e l'Amministrazione Comunale agirà per il recupero delle somme indebitamente percepite, gravate di interessi legali.

ART.11 – Norma di salvaguardia

Il Comune si riserva la facoltà, con provvedimento motivato, di revocare, modificare, integrare e/o riaprire i termini del presente bando.

ART.12 – Tutela della privacy

E' prevista la raccolta dei dati anagrafici, patrimoniali e reddituali.

La raccolta persegue finalità istituzionali e riguarda adempimenti di legge e di regolamento: formazione della lista dei beneficiari di contributi ad integrazione dei canoni di locazione di cui all'art. 11 Legge 431/98;

Il Comune di Montecarlo dichiara che, in esecuzione degli obblighi imposti dal Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, relativamente al presente bando di concorso, potrà trattare i dati personali del concorrente sia in formato cartaceo che elettronico, per il conseguimento di finalità di natura pubblicistica ed istituzionale e per i connessi eventuali obblighi di legge.

Il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

In qualsiasi momento il partecipante al presente bando potrà esercitare i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Regolamento UE 679/2016.

ART.13 – Norma finale

Per quanto non espressamente previsto dal presente bando si fa riferimento alla Legge n° 431/98, alla L.R. n° 96/96 e successive integrazioni e modifiche, alla delibera G.R.T. n°258 del 07.04.2008, alla delibera G.R.T. n°265 del 6.4.2009 ed alla normativa regionale comunque vigente in materia.

Il richiedente dovrà indicare in domanda un conto corrente bancario o postale a lui intestato, riportandone gli estremi ed il codice IBAN.



COMUNE DI MONTECARLO

Provincia di Lucca

Per informazioni gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Sociale nei giorni di **MARTEDI' E GIOVEDI'** dalle ore **09.00** alle **12,00**.

Montecarlo, 18 giugno 2019

Il Titolare d'Area Servizi al Cittadino
Dott.ssa Valentina Ninci

Al Comune di Montecarlo

Cognome e Nome _____

Con conto corrente bancario e/o postale intestato al sottoscritto presso la banca e/o posta _____

con codice IBAN _____

Codice fiscale _____

Telefono _____

Di nazionalità _____ (Nato a _____ il _____)

Residente a Montecarlo, in _____ nr. Civico _____

CHIEDE

l'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione

ai sensi dell'art.11 della Legge 9.12.1998, n. 431, che istituisce il Fondo Nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione, del decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 07.06.1999, Delibera G.R.T. n. 581 del 06.05.2019 e s.m.i. e della determinazione dirigenziale nr. 94 del 18/05/2019.

Consapevole che:

- 1) il contributo previsto dall'art.11 L.431/98 non può essere cumulato con altri benefici pubblici da qualunque Ente erogato in qualsiasi forma a titolo di sostegno alloggiativo, compreso l'erogazione del reddito di cittadinanza, nei termini previsti dall'art. 6 del bando;
- 2) l'art. 12 del bando prevede la facoltà per il Comune di revocare, modificare e/o riaprire i termini del bando stesso;
- 3) in caso di false dichiarazioni, oltre alle sanzioni penali previste dal T.U. 445 e successive modifiche, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca dei benefici eventualmente concessi sulla base della dichiarazione;
- 4) l'art. 8 del bando prevede la facoltà da parte del Comune di compensazione nel caso di esistenza di debiti per l'utilizzo di servizi sociali e/o scolastici.

DICHIARA

ai sensi del D.P.R. N.445/2000

QUANTO SEGUE (BARRARE IL CASO CHE RICORRE)

<input type="checkbox"/>	DI ESSERE CITTADINO ITALIANO
<input type="checkbox"/>	DI ESSERE CITTADINO DI UNO STATO ADERENTE ALL'UNIONE EUROPEA
<input type="checkbox"/>	Di essere cittadino di altro Stato non aderente all'unione europea a condizione che sia titolare di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno di validità biennale, di essere inserito nelle liste di collocamento o di esercitare regolare attività lavorativa (art.40 D.Lgs.286/1998).

<i>Di essere in possesso della certificazione ISE/ISEE in corso di validità</i>		
		ANNO DI RIFERIMENTO DEL REDDITO
I.S.E.	€	2017
I.S.E.E.	€	2017
Nr. protocollo INPS _____ Rilasciata in data _____		
Oppure della D.S.U. (dichiarazione sostitutiva unica) nr. pratica _____ del _____		

Che sono presenti nel nucleo familiare soggetti con invalidità pari o superiore al 67% e/o soggetti affetti da handicap ai sensi della legge 104/92 come da certificazione allegata.	n.
--	----

conduttore ultrasessantacinquenne con nucleo familiare composto da una o due persone (compreso il conduttore)	n.
---	----

Nucleo familiare composto, in base alla situazione anagrafica, da un solo genitore unico percettore di reddito, con uno o più figli a carico.	
---	--

che il sottoscritto e, ove previsto, gli appartenenti al proprio nucleo familiare sono in possesso dei requisiti e condizioni per l'ammissione al fondo integrazione canone di locazione riportati all'art.1 del bando comunale per l'anno 2019

Di essere titolare di un alloggio di proprietà pubblica o privata, con esclusione degli alloggi ERP disciplinati dalla L.R. 2/2019 e degli alloggi inseriti nelle categorie A/1, A/8, A/9 non avente natura transitoria, regolarmente registrato e in regola con le registrazioni annuali, di un alloggio adibito ad abitazione principale, corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente, come sotto meglio specificato, con un canone annuo di euro	€ _____
--	---------

Che i componenti del proprio nucleo familiare sono i seguenti:		
N. Progressivo	COGNOME	NOME
1) sottoscritto		
2)		
3)		
4)		
5)		
6)		
7)		
8)		

Di non percepire nel corrente anno altri benefici pubblici da qualunque ente erogati in qualsiasi forma a titolo di sostegno alloggiativo compresi i contributi inerenti la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità e del Reddito di cittadinanza, nei termini previsti dal bando.

- Che nessuno dei componenti il proprio nucleo familiare ha intestato, autoveicoli e motoveicoli di nuova immatricolazione rispettivamente di cilindrata superiore a 1600 cc. e a 400 cc. acquistati dal 1° gennaio 2017 in poi, sono esclusi gli autoveicoli di cilindrata superiore a 1600 cc se adibiti e

omologati al trasporto disabili.

Procedimento di sfratto avviato	Si	No
Situazione di morosità già presente alla data odierna	Si	No

NUMERO DEI FIGLI A CARICO DEL SOGGETTO n.

NUMERO SOGGETTI DISABILI PRESENTI NEL NUCLEO n.

NUMERO SOGGETTI MINORENNI PRESENTI NEL NUCLEO n.

NUMERO SOGGETTI ULTRAESSANTACINQUENNI PRESENTI NEL NUCLEO n.

mq. dell'alloggio condotto in locazione. mq.

numero di nuclei familiari che risiedono nell'alloggio n.

Con la firma della presente domanda, il richiedente attesta di avere conoscenza che, ai sensi del comma 3 dell'art.6 del DPCM n.221 del 7 maggio 1999, nel caso di erogazione della prestazione, possono essere eseguiti controlli da parte della Guardia di Finanza presso gli istituti di credito o altri intermediari finanziari, al fine di accertare la veridicità delle informazioni fornite.

N.B. La presente dichiarazione è rilasciata dal soggetto competente ai sensi del DPR nr. 445 del 2000, in carta libera allegando copia fotostatica semplice di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore che ne garantisce l'autenticità della firma.

Il sottoscritto dichiara, inoltre, di aver preso visione di tutte le condizioni e clausole previste dal bando comunale per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2019, approvato con determinazione dirigenziale n. 94 del 18/06/2019 e di essere stato informato che:

- l'importo del contributo non può essere inferiore al 10% del canone annuo pagato; il contributo non potrà mai essere inferiore ad euro 200,00;
- saranno effettuati controlli a campione sulla veridicità della documentazione prodotta e/o autocertificata

DATI RELATIVI AL CONTRATTO DI LOCAZIONE E ALLOGGIO

Cognome e nome del proprietario

Codice fiscale del proprietario

Luogo e data della stipula del contratto:

Registrato a _____ il _____ al n. _____

Tipologia del contratto Cedolare secca Si - No

INFORMAZIONE RELATIVE ALLA RACCOLTA DEI DATI PERSONALI (GDPR n.679/2016)

Oggetto: raccolta dei dati anagrafici, patrimoniali e reddituali

Finalità della raccolta: la presente raccolta persegue finalità istituzionali e riguarda adempimenti di legge e di regolamento: formazione della lista dei beneficiari di contributi ad integrazione dei canoni di locazione di cui all'art. 11 l. legge 431/98;

Il Comune di Montecarlo dichiara che, in esecuzione degli obblighi imposti dal Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, relativamente al presente bando di concorso, potrà trattare i dati personali del concorrente sia in formato cartaceo che elettronico, per il conseguimento di finalità di natura pubblicistica ed istituzionale e per i connessi eventuali obblighi di legge.

Modalità del trattamento: il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

Obbligo di comunicazione: la comunicazione dei dati è necessaria ai fini della formazione della graduatoria.

Comunicazione e diffusione: la comunicazione e la diffusione di tali dati avverrà sulla base di norme di legge e di regolamento e comunque per l'esercizio di attività istituzionali.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Montecarlo nella persona del Titolare Area Servizi al cittadino (email: assistenza@comune.montecarlo.lu.it, centralino +39 0583.229711).

Diritti dell'interessato: In qualsiasi momento il partecipante al presente bando potrà esercitare i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Regolamento UE 679/2016.

Montecarlo, li _____

IL DICHIARANTE _____

Allega: copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità

Inoltre allega:

- Copia Contratto di locazione
- MOD. F.23 attestante registrazione annuale contratto o documentazione relativa a cedolare secca
- Ricevute di pagamento contributo affitto (almeno tre mesi 2019) con regolare marca da bollo - oppure bonifici - Deve risultare chiaro il periodo di riferimento del pagamento - il locatore ed il locatario riferito all'alloggio in questione
- Certificazione ISEE o DSU (D.P.C.M. 159/2013)
- permesso di soggiorno di lungo periodo in corso di validità/carta di soggiorno
- permesso di soggiorno almeno biennale (se non lavoratore) - iscrizione nelle liste di collocamento
- documento attestante lo stato di disabilità (L.104/92) o di invalidità superiore al 67%
- Codice IBAN

