

OGGETTO: Procedura per il passaggio da affittacamere a B&B - comunicazioni

Con l'approvazione della Legge Regionale n. 58 del 17/10/2017, la Regione Toscana ha stabilito che gli affittacamere che, alla data di entrata in vigore della l.r. 86 del 20/12/2016, somministrano alimenti e bevande agli alloggiati, ai sensi dell'articolo 55 comma 2 della l.r.42/2000, e che abbiano assunto o meno la denominazione di Bed & Breakfast ai sensi della medesima disposizione, qualora intendano continuare l'attività di somministrazione, entro dodici mesi dalla predetta, dovevano provvedere:

- a) ad effettuare una comunicazione al Suap competente per territorio con la quale assumevano la denominazione di Bed & Breakfast nel caso di somministrazione della sola prima colazione;
- b) a presentare la SCIA al Suap competente per territorio, con la quale assumevano la denominazione di Bed & Breakfast in forma imprenditoriale, nel caso di somministrazione di alimenti e bevande;
- c) a effettuare una comunicazione, in luogo della presentazione della SCIA, nel caso di esercizio di attività in forma imprenditoriale.

Pertanto le strutture ricettive che non si sono adeguate nei termini ormai scaduti da circa un anno, sotto precisa indicazione della Regione Toscana, dovranno procedere con le modalità seguenti:

- a) cessare la somministrazione della prima colazione e/o alimenti e bevande;
- b) o nel caso di prosecuzione di tale somministrazione dovranno, tramite il portale del SUAP, effettuare la cessazione dell'attuale attività e presentare una nuova SCIA come B&B professionale o non professionale.