

BANDO PER LA CESSIONE DI QUOTE DI SOCIETA' PARTECIPATE DAL COMUNE DI MONTECARLO.

PREMESSA

Il Comune di Montecarlo, con deliberazione di C.C. n. 40 del 23/12/2025 ha disposto la dismissione delle quote di CTT nord s.r.l., p.iva e cod. fisc. 01954820971;

Il Comune intende offrire in vendita le quote della società qui sotto riportata – in esecuzione Determinazione Area Finanziaria n. 23 del 03/7/2026;

La partecipazione da dismettere, che con il presente avviso viene posta in vendita, risulta la seguente:

DENOMINAZIONE SOCIETA'	CTT Nord s.r.l.
P.IVA	01954820971
QUOTA % PARTECIPAZIONE COMUNE	0,002%
VALORE DEL CAPITALE SOCIALE	€ 6.507.349
VALORE DEL PATRIMONIO NETTO AL 31/12/2025	€ 10.888.145
VALORE PATRIMONIALE DELLA QUOTA DI PARTECIPAZIONE	€ 217,76
PREZZO DI CESSIONE RICHIESTO a base d'asta	€ 217,76

Il valore di ciascuna partecipazione posto a base d'asta corrisponde al valore del netto patrimoniale al 31.12.2025.

La società svolge attività di organizzazione ed esercizio di trasporto, locale, regionale, nazionale ed internazionale, di persone e merci. L'attività è svolta mediante sistemi di mobilità terrestri, sia su gomma che su ferro, marittimi, lacuali, fluviali ed aerei. La società provvede alla progettazione, realizzazione, adeguamento, gestione, manutenzione ed uso degli impianti, delle infrastrutture e dei beni mobili ed immobili per l'esercizio dei sistemi di mobilità. La società può svolgere tutte le attività dipendenti, strumentali, affini e connesse a quanto sopra indicato.

La società può promuovere la costituzione o assumere sia direttamente che indirettamente interessenze, quote o partecipazioni in altre imprese, società, consorzi, enti e joint venture in genere aventi oggetto analogo, affine o comunque connesso al proprio, sia italiane che estere.

La società può entrare in associazioni di imprese, assumere ed affidare lavori e servizi, gestire beni, complessi di beni e di strutture di terzi. La società può compiere tutte le operazioni e svolgere tutte le attività economiche, commerciali, industriali, finanziarie, mobiliari ed immobiliari ritenute necessarie e/o utili per il conseguimento dell'oggetto sociale.

La società non può in alcun caso svolgere attività riservate alle banche o ad altri intermediari autorizzati ai sensi delle leggi vigenti in materia bancaria, creditizia e finanziaria.

A società può ricevere da soci versamenti, fruttiferi o infruttiferi di interessi, a titolo di capitale o di debito, nel rispetto delle norme di legge in materia.

1) ENTE CEDENTE:

Comune di Montecarlo, Via Roma, 56 – 55015 MONTECARLO (LU).

Riferimenti:

Area Finanziaria

Responsabile dell'Ufficio: ALBERTO ANGELI -

tel. 0583229729 -e-mail:alberto.angeli@comune.montecarlo.lu.it

indirizzo PEC: comune.montecarlo@postacert.toscana.it

Il presente avviso è consultabile sul sito istituzionale dell'Ente, al seguente indirizzo web:

<https://www.comunedimontecarlo.lu.it>

2) OGGETTO DELLA PROCEDURA

Cessione di quote sociali della società sopra indicata, previa applicazione del diritto di prelazione, previsto all'art. 7 dello statuto di CTT Nord srl.

Si precisa che il presente avviso costituisce invito a offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c. né sollecitazione al pubblico risparmio ai sensi del D.Lgs. 24.02.1998, n. 58 e s.m.i.

Il Comune di Montecarlo si riserva in ogni caso la facoltà di non addivenire alla vendita per ragioni che dovessero sopravvenire. In tal caso gli offerenti non potranno vantare alcun diritto per danno emergente o lucro cessante o comunque conseguente al presente avviso di vendita.

3) PREZZO A BASE D'ASTA

Il prezzo a base d'asta, per il numero complessivo delle quote, è fissato come segue:

LOTTO N°	SOCIETA'	PREZZO A BASE D'ASTA €	METODO DI VALUTAZIONE
1	CTT NORD SRL	€ 217,76	Patrimonio Netto

4) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Potranno presentare offerta i Comuni, le Provincie, le regioni, le Comunità Montane/unioni Montane, i Consorzi tra enti pubblici, Gli enti pubblici locali in genere, le Camere di Commercio industria artigianato e agricoltura, società di persone e società di capitali, per mezzo di legale rappresentante in possesso dei requisiti prescritti dal presente bando, le società di persone e le persone fisiche. Non sono ammesse offerte per conto di persona (fisica o giuridica) da nominare.

I suddetti soggetti dovranno possedere i requisiti per contrarre con la pubblica amministrazione, come specificati all'art. 94 e segg. Del D.Lgs 36/2023.

5) RICHIESTA DI CHIARIMENTI:

Ogni eventuale richiesta di chiarimenti e/o documenti inerente la presente procedura potrà essere formulata in forma scritta a:

ALBERTO ANGELI-

tel. 0583229729 -e-mail:alberto.angeli@comune.montecarlo.lu.it

indirizzo PEC: comune.montecarlo@postacert.toscana.it

6) MODALITA' E TEMPI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il plico, contenente l'offerta e la documentazione amministrativa, recante il seguente indirizzo:

COMUNE DI MONTECARLO VIA ROMA, 56 55015 MONTECARLO (LU)

dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune, a pena di esclusione, **entro le ore 12 del giorno 03.08.2026** mediante consegna a mano (dal lunedì al mercoledì dalle ore 9:00 alle ore 12,00, il giovedì dalle ore 9:00 alle 12:00 e dalle 14:30 alle 16:30 e il venerdì dalle 9.30 alle 12.30) o a mezzo raccomandata A.R. o a mezzo pec.

Non saranno ammessi all'asta i plichi che perverranno all'Ufficio Protocollo oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche se spediti in tempo utile. Pertanto la consegna delle offerte entro i tempi indicati rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Per quanto riguarda la consegna a mani o l'invio a mezzo raccomandata a.r., il plico dovrà essere debitamente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e dovrà indicare il nominativo ed il

recapito del concorrente nonché la seguente dicitura “**Asta pubblica per la vendita quote partecipazioni in CTT NORD S.R.L.** Nel plico dovranno essere incluse le seguenti buste, a loro volta chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura a pena di esclusione, **riportanti all'esterno il nominativo dell'offerente** e, rispettivamente, la dicitura:

“**BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**” ;

“**BUSTA B – OFFERTA PER L'ACQUISTO DI PARTECIPAZIONI IN CTT NORD S.R.L.**”.

La busta **A) Documentazione amministrativa** dovrà contenere, pena l'esclusione, la seguente documentazione:

1. **Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva**, redatta in lingua italiana secondo lo schema unico predisposto dall'Amministrazione aggiudicatrice (Allegato A), sottoscritta, per esteso e a pena di esclusione, dall'offerente se persona fisica o dal legale rappresentante, contenente le dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000. L'istanza deve essere corredata da copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore o, in alternativa, deve essere prodotta con sottoscrizione autenticata nei modi di legge. Tale dichiarazione dovrà attestare, pena l'esclusione, il possesso dei requisiti di cui al precedente articolo 4. Dovrà altresì essere dichiarato, a pena di esclusione:
 - a) Di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel presente Bando d'asta pubblica;
 - b) Di impegnarsi a corrispondere il prezzo offerto in sede di gara secondo le modalità di pagamento previste dal successivo art. 10.

2. **Ricevuta del versamento di una cauzione**, pari al 10% del prezzo a base d'asta, a garanzia delle obbligazioni derivanti dalla presentazione dell'offerta e dell'aggiudicazione (ivi comprese le obbligazioni inerenti alla stipula del Contratto di Cessione ed al pagamento del prezzo per la cessione) e, nello specifico, di € 21,78. (euro ventuno/78).

La predetta cauzione potrà essere prestata mediante:

- Versamento in favore della Tesoreria del Comune di Montecarlo IBAN IT 44 R 05034 70230 000000003661 BANCO BPM
Filiale di Porcari - Via Roma Ang. Via di Capannori – 55016 Porcari
-versamento la cui causale dovrà riportare la dicitura “Deposito cauzionale per acquisto partecipazioni in CTT NORD S.R.L.” .

Il deposito cauzionale, ai concorrenti non aggiudicatari o non ammessi alla gara, sarà svincolato o restituito entro 30 giorni dall'intervenuta aggiudicazione definitiva.

Il deposito cauzionale dell'aggiudicatario verrà incamerato dal Comune a titolo di acconto sul prezzo di cessione.

In luogo del versamento della cauzione, i soggetti pubblici possono presentare apposita delibera dell'organo competente dalla quale risulti l'impegno all'acquisto della quota di CTT NORD SRL messa in vendita dal Comune di Montecarlo e l'individuazione delle risorse finanziarie necessarie.

La busta B) “Offerta per l’acquisto di partecipazioni in CTT NORD s.r.l.” dovrà contenere:

L’offerta economica, redatta (secondo lo schema allegato B) in carta legale (marca da bollo da € 16,00) ed in lingua italiana, sottoscritta dal rappresentante legale o procuratore speciale che dovrà specificare, a pena di esclusione:

- a) Il prezzo complessivamente offerto per l’intera quota di partecipazione, espresso oltre che in cifre anche in lettere, ai sensi del bando di gara. Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate, indeterminate ovvero recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall’offerente. In caso di discordanza tra l’importo in cifre e quello in lettere, sarà tenuta valida l’offerta espressa in lettere.
- b) La dichiarazione che l’offerta economica presentata è incondizionata, ferma, vincolante, irrevocabile ai sensi dell’art. 1329 c.c. fino a 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte prevista dal bando d’asta pubblica.

7) CRITERI, MODALITA’ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA ED AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata col metodo dell’asta pubblica, ai sensi dell’art. 73, comma 1, lettera c) del R.D.N. 827/1924 e s.m.i., da effettuarsi col metodo delle “offerte segrete”, da porre a confronto con il prezzo a base d’asta.

Non è consentita la presentazione di più offerte, da parte del medesimo concorrente.

L’aggiudicazione avrà luogo in favore del soggetto che, in possesso dei requisiti richiesti, avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello posto a base d’asta. Non sono ammesse offerte a ribasso.

Si procederà all’aggiudicazione anche qualora sia stata presentata una sola offerta valida, purché superiore o uguale alla base d’asta, salva la facoltà del Comune di Montecarlo di non procedere all’aggiudicazione, come enunciato al precedente punto 2).

L’aggiudicazione avverrà in seduta pubblica, che si terrà presso la sede comunale di Via Roma n. 56, **il giorno 07.08.2026 ore 10:00** (salvo diversa comunicazione).

La commissione appositamente costituita, constatata la conformità dei plichi rispetto a quanto stabilito dal bando, nonché l’integrità degli stessi, procederà alla verifica della documentazione presentata, all’ammissione delle offerte idonee ed alla successiva apertura delle buste contenenti le offerte economiche. La Commissione procederà, quindi, alla lettura delle offerte economiche, tra quelle valide pervenute, indicando quelle con prezzo più alto rispetto alla base d’asta. Quindi procederà all’aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente che, in possesso dei requisiti, abbia offerto il maggior prezzo rispetto a quello a base d’asta. Le offerte inferiori al prezzo a base d’asta non saranno considerate valide e saranno escluse dalla gara.

Nel caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, tutti in possesso dei necessari requisiti, che risultasse essere anche l’offerta più alta, la Commissione inviterà i concorrenti, che hanno proposto il medesimo prezzo migliore, a formulare nuove offerte nell’ambito della stessa seduta pubblica, mediante il metodo del rilancio. Qualora uno o più soggetti che hanno provveduto a rimettere la migliore offerta non siano presenti alla seduta in oggetto si provvederà alla scelta mediante sorteggio. Tale presenza deve essere garantita da soggetto avente rappresentanza legale del concorrente.

Dell’esito della procedura di aggiudicazione sarà redatto apposito verbale, a cura del segretario della Commissione. L’aggiudicazione provvisoria al soggetto che avrà presentato l’offerta più alta avrà effetti obbligatori e vincolanti per l’aggiudicatario. L’aggiudicazione definitiva sarà subordinata all’espletamento della procedura richiamata al successivo punto 8. La stessa sarà efficace a conclusione della positiva verifica sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dal soggetto aggiudicatario. Il Comune di Montecarlo si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare, in qualunque momento, la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti, fatto salvo l’onere per questa Amministrazione di valutare il preminente interesse pubblico.

Per quanto non previsto si renderanno applicabili le disposizioni di cui agli art. 76 e ss. del R.D. 827/1924 e s.m.i..

8) DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEI SOCI

A seguito dell'aggiudicazione provvisoria, il Comune di Montecarlo provvederà a comunicare, nelle forme previste dallo statuto di CTT NORD srl, le condizioni di vendita determinatesi a seguito dell'aggiudicazione provvisoria e, prima di procedere all'aggiudicazione definitiva, dovrà attendere la scadenza dei termini per l'esercizio dei diritti dei soci in relazione alla prelazione prevista dall'art. 7 dello statuto di CTT NORD srl.

In relazione alla sussistenza del diritto di prelazione, relativo alle quote della gara, l'aggiudicatario provvisorio non potrà vantare nei confronti del Comune di Montecarlo alcun diritto o titolo all'aggiudicazione definitiva e/o alla stipulazione del contratto di cessione, nel caso in cui gli altri soci della Società si siano avvalsi del suddetto diritto loro spettante.

Ai sensi dell'art. 7.12 dello statuto di CTT NORD srl il diritto di prelazione potrà esercitarsi esclusivamente al prezzo dell'aggiudicazione provvisoria.

9) STIPULA DEL CONTRATTO DI CESSIONE

Decorsi i termini stabiliti dallo Statuto societario per l'esercizio dei diritti di prelazione, senza che alcuno degli aventi titolo li abbia esercitati, si procederà all'aggiudicazione definitiva.

Il Comune di Montecarlo comunicherà l'esito all'aggiudicatario provvisorio. L'aggiudicatario sarà contestualmente invitato ad indicare il nome del Notaio o Istituto di Credito o intermediario abilitato, presso il quale intenda effettuare la stipulazione del contratto di cessione.

La mancata e non giustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma del contratto, che comunque dovrà avvenire entro il termine di 20 (venti) giorni dall'efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, comporta per l'aggiudicatario medesimo la decadenza dall'acquisto, con conseguente violazione dei doveri di responsabilità precontrattuale in capo all'acquirente.

Tutte le spese contrattuali, ivi comprese le spese notarili, imposte, diritti, commissioni, etc. saranno integralmente a carico dell'aggiudicatario stesso, ai sensi dell'art. 62 del R.D. 827/1924 e s.m.i..

10) PREZZO D'ACQUISTO

Il contraente deve provvedere al versamento dell'intero prezzo di cessione (al netto di quanto già versato a titolo di cauzione) entro la data di stipula del contratto, pena la decadenza da ogni diritto conseguente l'aggiudicazione, l'incameramento della cauzione provvisoria e fatti salvi i maggiori danni.

Copia della ricevuta di versamento dovrà essere esibita al Notaio o all'intermediario abilitato che interviene nella transazione, affinché ne sia dato atto nel contratto.

11) INFORMAZIONI

Ogni ulteriore informazione e/o documentazione necessaria per la formulazione dell'offerta dovrà essere richiesta esclusivamente per iscritto anche via e-mail all'indirizzo : comune.montecarlo@postacert.toscana.it, fatto salvo il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di privacy.

Si richiamano in questa sede le disposizioni di cui all'art. 12 dello statuto di CTT Nord srl "Particolari diritti dei soci Fondatori", invitando i soggetti interessati all'acquisto a prenderne visione.

Con riferimento all'art. 12 comma 1, si da atto altresì che l'alienazione oggetto del presente bando non determina la riduzione al di sotto del 35% delle quote di capitale sociale detenute dai soci pubblici.

12) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 D.lgs. 196/2003 (di seguito T.U.) e successive modificazioni, nonché ai sensi del regolamento UE 2016/679, ed in relazione ai dati personali ex art 5 del RE 2016/679 e ai dati sensibili di cui al T.U. e particolari ex art 9 del Regolamento UE 2016/679, di cui il Comune di Montecarlo entrerà in possesso, La informiamo di quanto segue:

1. Finalità del trattamento dei dati: il trattamento è finalizzato unicamente alla corretta e completa esecuzione del procedimento oggetto dell'istanza sopra redatta ed adempimenti ad esso collegati. Il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento;

2. Modalità del trattamento dei dati: a) il trattamento è realizzato per mezzo di operazioni di raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, consultazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, interconnessione, blocco, comunicazione, cancellazione e distribuzione dei dati; b) Le operazioni possono essere svolte con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati; c) Il trattamento è svolto dal titolare e/o dagli incaricati del trattamento, secondo le prescrizioni di Legge e del CCNL vigente afferente il rapporto di lavoro per quanto riguarda i dipendenti dell'Ente e secondo le prescrizioni dei relativi contratti di servizio, per quanto riguarda i soggetti terzi e loro addetti, incaricati di attività di funzionali al procedimento.

3. Conferimento dei dati: il conferimento dei dati personali comuni e particolari è strettamente necessario ai fini dello svolgimento delle attività di cui al punto 1 e la conservazione degli stessi, in ossequio alla normativa vigente, avverrà per 10 anni successivi alla conclusione del procedimento;

4. Comunicazione dei dati: i dati personali possono venire a conoscenza degli incaricati del trattamento e possono essere comunicati per le finalità di cui al punto 1 a tutti quei soggetti cui la comunicazione sia necessaria per il corretto adempimento delle finalità indicate al punto 1

5. Diffusione dei dati: fatto salvo quanto indicato al punto 4, i dati trattati dal Comune di Montecarlo non sono soggetti a diffusione.

6. Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto:

- di accesso ai dati personali;
- di ottenere dal titolare la conferma dell'esistenza o meno di propri dati personali e la loro messa a disposizione in forma intellegibile;
- di essere informato dell'origine dei dati, delle finalità e delle modalità del trattamento, della logica applicata al trattamento, degli estremi identificativi del titolare e dei soggetti cui i dati possono essere comunicati;
- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
- di opporsi al trattamento;
- alla portabilità dei dati;
- di revocare il consenso;
- di proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante Privacy).

7. Titolare responsabile del trattamento: titolare responsabile del trattamento è il Comune di Montecarlo nella persona del sindaco pro tempore, con sede in Via Roma n.56, 55015 Montecarlo (LU). Email: segreteria@comune.montecarlo.lu.it;

pec: comune.montecarlo@postacert.toscana.it; centralino 0583/22971

8. Data Protection Officer: il D.P.O. è Ing. Fabio Dianda. Email dpo@dianda.eu, pec: Fabio.dianda@ingpec.it.

Per ulteriori informazioni, è possibile consultare l'informativa in forma estesa a disposizione presso gli uffici oppure sul sito web istituzionale all'indirizzo

<https://www.comune.montecarlo.lu.it/home/info/privacy-policy.html>

13) CONTROVERSIE

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario sarà competente l'Autorità Giudiziaria del Foro di Lucca.

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, sarà fatto riferimento al R.D. 23/05/1924, N. 827 e s.m.i., nonché a tutte le altre norme in materia.

14) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Area Finanziaria Dott. Alberto Angeli tel.

0583229729 –e-mail: alberto.angeli@comune.montecarlo.lu.it

Indirizzo e-mail PEC: comune.montecarlo@postacert.toscana.it

Montecarlo, 03 LUGLIO 2026

**Il Responsabile dell'Area Finanziaria
Dott. Alberto Angeli**