

## COMUNICAZIONE

### IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) SCADENZE ED ALIQUOTE ANNO 2021.

**SI RICORDA CHE LA PRIMA SCADENZA DA TENERE A MENTE È QUELLA DEL 16 GIUGNO 2021, GIORNO ENTRO IL QUALE BISOGNERÀ PROVVEDERE AL VERSAMENTO DELL'ACCONTO IMU.**

**INVECE PER IL SALDO A CONGUAGLIO C'È TEMPO FINO AL 16 DICEMBRE 2021**

**A TAL PROPOSITO, CON LA PRESENTE SIAMO A CONFERMARE, AL FINE DEL CALCOLO IMU ANNO 2021, LE ALIQUOTE DELL'ANNO 2020, COME DI SEGUITO RIPORTATE:**

1)	<b>ABITAZIONE PRINCIPALE</b> <b><u>Categorie diverse da A/1 – A/8 – A/9 e relative pertinenze</u></b> Abitazione principale e relative pertinenze, così come definite dall'art. 1, comma 741, lett. b), della Legge n. 160/2019, ed immobili equiparati all'abitazione principale ai sensi dell'art. 1, comma 741, lett. c), della Legge n. 160/2019;	<b>ESENTE</b>
2)	<b>ABITAZIONE PRINCIPALE</b> <b><u>Categorie A/1 – A/8 – A/9 e relative pertinenze</u></b> Detrazione: Aliquota per abitazione principale categoria catastale A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze così come definite dall'art. 1, comma 741, lett. b), della Legge n. 160/2019 ( comma 748);	<b>0,35 %</b> <b>200,00</b>
3)	<b>AREE EDIFICABILI</b>	<b>1,06 %</b>
4)	<b>ALTRI FABBRICATI (comma 754)</b> <b>ALTRI FABBRICATI CAT D</b> Sono compresi i fabbricati classificati in cat. D per i quali il versamento deve essere ripartito come segue: Quota di competenza dello Stato 0,76 % quota comune 0,3 % (comma 753 L. 160/2019)	<b>1,06 %</b>
5)	<b>FABBRICATI RURALI ad uso strumentale e beni merce (comma 750 e 751)</b> <b>TERRENI AGRICOLI ad uso da parte dei coltivatori diretti (comma 758)</b>	<b>ESENTI</b>
6)	<b>TERRENI AGRICOLI non ad uso da parte di coltivatori diretti (comma 752)</b>	<b>1,06%</b>
7)	<b>UNITA'IMMOBILIARI CONCESSE IN COMODATO</b> Per chi possiede i requisiti indicati al comma 747 lettera b)	<b>0,99%</b> <b>Imponibile</b> <b>Ridotto del</b> <b>50%</b>
8)	<b>UNITA'IMMOBILIARI CONCESSE IN COMODATO</b> Per chi non possiede i requisiti indicati al comma 747 lettera b)	<b>0,99%</b>
9)	<b>UNITA'IMMOBILIARI</b> locate a canone concordato (comma 760)	<b>0,86%</b> <b>Imponibile</b> <b>Ridotto al 75%</b>

**PER ULTERIORI INFORMAZIONI O CHIARIMENTI CHIAMARE L'UFFICIO TRIBUTI AL NUMERO 0583/229728**